

特約商店合約書

力麗觀光開發股份有限公司（以下簡稱甲方），同意成為花蓮縣議會及花蓮縣政府暨所屬機關學校現職及退休人員（以下簡稱乙方）之特約商店，雙方同意如下：

一、凡乙方員工，憑員工服務證或退休證向甲方消費，均享有以下優惠，優惠內容如下：

詳見附件-商務優惠價合約。

二、有效日期：本合約自 108 年 1 月 1 日起至 108 年 12 月 31 日止，如雙方欲中止本合約，應以書面於 1 個月前通知對方。

三、甲乙雙方本誠信互惠原則，訂定本合約，於合約有效期限內，如欲取消或更改合約辦法，應經雙方協商同意。

四、乙方應於合約生效時，提供乙方所發之員工識別證樣本給甲方，以便甲方識別之。

五、乙方員工消費購物或申請入會時，若未帶員工識別證，不能享有本合約雙方同意之優待辦法。

六、甲方同意將優惠內容對象包含全國公教人員，凡持員工識別證者，享有比照本案優惠內容。

七、本合約壹式貳份，雙方各執壹份。

立合約書人

甲方：力麗觀光開發股份有限公司

代表人：蔡宗易

地 址：臺北市中山區松江路 139 號 6 樓

電 話：(02)2515-2128



乙方：花蓮縣政府

代表人：縣長 徐榛蔚

聯絡人：人事處

地 址：花蓮市府前路 17 號

電 話：03-8227171 分機 306 或 307

縣長 徐榛蔚



中 華 民 國 1 0 8 年 3 月 2 1 日

花蓮縣政府

力麗觀光開發股份有限公司—商務優惠價

(以下簡稱甲方)，享有力麗哲園 台北 久居棧 日月潭 高雄 墾丁

花蓮 棲蘭 明池 等各館。(以下簡稱乙方)系列產品優惠，議定條款如下：

一、優惠效期：自即日起至 2019 年 12 月 31 止

二、可享住宿優惠如下：

台北館

房型	床型	坪數	間數	定價	平日優惠價	假日優惠價	大假日
精緻客房	一大床/二小床	8 坪	12/4	\$5,200+10%	依飯店官網 www.lealeahotel.com 專案售價 95 折 **特定專案不適用(如信用卡、軍公教、 長青專案、力麗限定日)。		
豪華客房	一大床	10 坪	26	\$5,800+10%			
豪華雙人房	二小床	10 坪	24	\$6,200+10%			
豪華三人房	三小床	10 坪	6	\$7,200+10%			
豪華家庭房	二大床	13 坪	2	\$10,000+10%			
哲園套房	一大床	15 坪	2	\$8,000+10%			

1.依房型贈送早餐

2.平假日定義：

◎平日定義：週日～週五、1/19、2/23、10/5

◎假日定義：週六、連續假日(二二八 2/28~3/2、清明節 4/4~4/6、端午節 6/7~6/8、中秋節 9/13~9/14、
 雙十節 10/10~10/12)、展期：台北國際自行車展(3/27~3/30)、台北國際汽車零配件展(4/24~4/27)、
 台北國際電腦展(5/28~6/1)

◎大假日定義：農曆春節 2/2~2/9、12/28~30

◎特殊日：跨年 12/31 住宿依飯店現場售價為準

3.加人加價：\$1000 元/人(限豪華雙人房、哲園套房房型)。

餐飲及會議服務

樓層	廳別	餐期	營業時間	用餐方式	精緻宴客料理				
1F	《好稻埕》 台灣大菜餐廳	午餐	11:30 - 14:00	桌菜/10 人/桌	每桌\$8,000+10%起				
		晚餐	17:30 - 21:00	桌菜/10 人/桌					
B1F	多功能宴會廳	會議室 型態	收費單位	坪數(平方)	寬/長/高 (cm)	教室型	U 字型	劇院型	場租
			(半天 4H)	20(82.21 m2)	670 /12277 / 237	45 人	36 人	100 人	\$24,000
			茶點收費方式：\$300+10%/人起(咖啡茶點)						

住客免費休閒設施

樓層	設施名稱	營業時間
9F	健身房(需著運動服及球鞋) / 自助洗衣室 / 101 景觀花園	07:00~23:00
B1F	商務中心	

力麗觀光開發股份有限公司—商務優惠價

台北久居棧 (位大橋頭捷運站旁)

房型	床型	坪數	間數	定價	平日優惠價	假日優惠價	大假日
精緻雙人房	(無窗房)單床	4.5	6	\$4,200+10%	依飯店官網 www.lealeahotel.com 專案售價 95 折 **特定專案不適用(如信用卡、軍公教、 長青專案、力麗限定日)。		
豪華雙人房	一大床	5	11	\$4,700+10%			
豪華雙床房	兩小床	5	11	\$4,700+10%			
豪華三人房	一大+一小床	6	9	\$5,800+10%			

1.久居棧住宿均不提供早餐。

2.平假日定義：

◎平日定義：週日～週四、1/19、2/23、10/5

◎假日定義：週五、週六、連續假日(二二八 2/28~3/2、清明節 4/4~4/6、端午節 6/7~6/8、中秋節 9/13~9/14、雙十節 10/10~10/12)

◎大假日定義：農曆春節 2/2~2/9、12/28~30

◎特殊日：跨年 12/31 住宿依飯店現場售價為準

3.恕無加人加床服務。

餐飲及會議服務

公共服務區	營業時間	用餐方式	售價	備註
9ine Café 久居棧咖啡館	00:00-24:00	自助咖啡吧	住客免費使用	
9Ine Snacks shop 零嘴區	00:00-24:00	館內	依現場售價為主	精心挑選巷子內的伴手禮及果乾零嘴，讓旅客無須到處奔走。
9Ine Gift 故宮精品館	00:00-24:00			

住客免費休閒設施

設施名稱	營業時間	設施名稱	營業時間
公共休憩區	00:00-24:00	閱讀書籍區	00:00-24:00
商務中心	00:00-24:00	電子秤	00:00-24:00

力麗觀光開發股份有限公司—商務優惠價

日月潭儷山林會館【本館】

房 型	床 型	坪數	間數	定價	平日優惠價	假日優惠價	大假日
豪華山景雙人房	一大床	10 坪	5	\$7,800+10%	依飯店官網 www.lealeahotel.com 專案售價 95 折 **特定專案不適用(如信用卡、軍公教、 長青專案、力麗限定日)。		
	二小床		10				
豪華湖景雙人房	一大床	12 坪	7	\$9,000+10%			
豪華湖景四人房	二大床	12 坪	18	\$12,000+10%			
豪華湖景家庭房	二大床	17 坪	4				

日月潭-月潭館【二館】

房 型	床 型	坪數	間數	定價	平日優惠價	假日優惠價	大假日
精緻雙人房(街景)	一大床	8 坪	1	\$7,000+10%	依飯店官網 www.lealeahotel.com 專案售價 95 折 **特定專案不適用(如信用卡、軍公教、 長青專案、力麗限定日)。		
	二小床		12				
豪華家庭房(街景)	二大床	12 坪	7	\$9,000+10%			
豪華景緻家庭房(陽台)	二大床	12 坪	28				

日月潭-日潭館【三館】

房型	床型	坪數	間數	定價	平日優惠價	假日優惠價	大假日
精緻山景客房	二小床/一大床	8 坪	15	\$7,000+10%	依飯店官網 www.lealeahotel.com 專案售價 95 折 **特定專案不適用(如信用卡、軍公教、 長青專案、力麗限定日)。		
景緻四人客房	二大床(4 人)	12 坪	9	\$9,000+10%			
豪華湖景四人房	二大床(2 人)	12 坪	16	\$9,000+10%			
	二大床(4 人)			\$11,000+10%			

日月潭說明事項:

- 1.依房型贈送早餐
- 2.平假日定義：
 - ◎平日定義：週日～週五、1/19、2/23、10/5
 - ◎假日定義：週六、連續假日(二二八 2/28~3/2、清明節 4/4~4/6、端午節 6/7~6/8、中秋節 9/13~9/14、雙十節 10/10~10/12)、花火節、12/31、元旦
 - ◎大假日定義：萬人泳渡前夕
 - ◎特殊日：農曆春節 2/2~2/9 春節專案另報價
- 3.加人加價：\$1,200 元/人，含早餐及免費使用三溫暖、游泳池、健身房、按摩養生池、撞球桌等會館設施
- 4.日潭館不提供加床服務。日月潭會館及月潭館如需加床，請先來電洽詢可加床房型。

力麗觀光開發股份有限公司—商務優惠價

日月潭 餐飲及會議服務

樓層	設施名稱	餐 期	營業時間	用餐方式	售價		備註		
2F	魚藻餐廳	早餐	07:00 - 10:00	中西自助餐	大人\$300+10%、兒童\$220+10%		兒童身高 115cm~150cm		
		午餐	11:30 - 14:00	風味套餐	成人每位\$680+10%起				
		晚餐	17:30 - 20:30	風味套餐	成人每位\$680+10%起				
		下午茶	14:00 - 17:00	英式下午茶	單人套餐\$499+10%起				
樓層	設施名稱	廳別	收費單位	坪數(平方)	寬/長/高 (cm)	教室型	U 字型	劇院型	場租收費
1F	會議廳	大會議室	(半天 4H)	30(90 m2)	570 / 1700 / 240	80 人	40 人	100 人	\$10,000
		小會議室	(半天 4H)	11(36 m2)	452 / 807 / 222	24 人	12 人	26 人	\$5,000
		茶點:每人\$300+10%起 (含咖啡、紅茶、蛋糕一種、總匯三明治、手工餅乾、水果二種)							

會館休閒設施

樓層	設施名稱	營業時間	收費方式	注意事項
1F	室內游泳池/ 八角按摩池	08:00~22:30	住客免費使用	請自備泳衣、泳具(泳帽)
	男女獨立三溫暖	18:00~22:30		需著泳衣、泳帽
	健身房	18:00~22:30		需著運動服及球鞋
	撞球室	08:00~22:30		
2F	KTV 包廂	08:00~22:30	需事先預約付費使用	大包廂 \$1,500 / 1 小時 (最大容納 15 人) 小包廂 \$1,000 / 1 小時 (最大容納 6 人)
	棋藝室	18:00~22:30	需事先預約	麻將桌每桌另收清潔費\$1,000 元
	商務中心	08:00~22:30	住客免費使用	
	腳踏車	08:00~16:00		需於月潭館櫃台現場登記

力麗觀光開發股份有限公司—商務優惠價

高雄哲園學產文教會館

房型	床型	坪數	間數	定價	平日優惠價	假日優惠價	大假日
精緻雙人房	二小床	8 坪	9	\$4,800+10%	依飯店官網 www.lealeahotel.com 專案售價 95 折 **特定專案不適用(如信用卡、軍公教、長青專案、力麗限定日)。		
豪華雙人房	二中床	8 坪	76	\$5,600+10%			
豪華三人房	三小床	10 坪	6	\$6,200+10%			
豪華家庭房	二中床	8 坪	13	\$7,200+10%			
和洋式家庭房	二大床	16 坪	7	\$7,800+10%			
哲園套房	一大床	16 坪	5	\$9,800+10%			

1.依房型贈送早餐

2.平假日定義：

◎平日定義：週日～週五、1/19、2/23、10/5

◎假日定義：週六、連續假日(二二八 2/28~3/2、清明節 4/4~4/6、端午節 6/7~6/8、中秋節 9/13~9/14、雙十節 10/10~10/12)、跨年 12/31

◎大假日定義：農曆春節 2/2~2/9

3.恕無加人加床服務。

餐飲及會議服務

樓層	廳別	項目	營業時間	用餐方式	售 價	備 註
2F	哲園餐廳	早餐	06:30-10:00	中西自助餐	大人\$250+10% 兒童\$200+10%	兒童身高 115cm~150cm
		午餐	11:30~13:00	中西自助餐	每人\$500 起	60 人以上接受訂餐
		晚餐	17:30~21:00	中西自助餐		
3F	VIP 貴賓廳	餐飲供應	08:30~21:00	中式桌菜	每桌\$10,000 起	最大 1 桌(12 人)
3F	會議廳	收費單位	坪數(平方)	教室型	長條型	場租收費
		4 小時	34 坪	50 人	78 人	\$10,000

力麗觀光開發股份有限公司—商務優惠價

墾丁儼山林會館

房型	床型	坪數	間數	定價	11~3 月		4.5.6.9.10 月		7.8 月及連續假日		農曆春節 春吶
					平日 優惠價	假日 優惠價	平日 優惠價	假日 優惠價	平日 優惠價	假日及 連續假日優 惠價	大假日
地中海 精緻雙人房	二 小床	7 坪	20	\$7,000 +10%	依飯店官網 www.lealeahotel.com 專案售價 95 折 **特定專案不適用(如信用卡、軍公教、 長青專案、力麗限定日)。						
愛情海 精緻客房	一 大床	7 坪	16								
大西洋 豪華家庭房	二 大床	10 坪	15	\$9,000 +10%							
1.依房型贈送早餐 2.平假日定義： ◎平日定義：週日～週五 ◎假日定義：週六 ◎大假日：農曆春節 2/5~2/9、春吶 4/4~4/6 ◎連續假日：除夕 2/2~2/4、連續假日(二二八 2/28~3/2、端午節 6/7~6/8、中秋節 9/13~9/14、雙十節 10/10~10/12) 3.恕無加人加床服務。											

餐飲及會議服務

樓層	廳別	餐期	營業時間	用餐方式	售價	備註
1F	陽光餐廳	早餐	07:00 - 10:00	中西自助餐	大人\$250+10%、兒童\$150+10%	兒童身高 115cm~150cm

會館休閒設施

樓層	設施名稱	營業時間	收費方式	注意事項
1F	腳踏車	08:00~23:00	住客免費使用	需於飯店櫃台現場登記
B1	KTV 包廂 (需事先預約)	00:00~24:00	付費使用	大包 (可容納 20 人)平日:\$1,700/3 小時 假日:\$2,000/3 小時 小包(可容納 10 人)平日:\$1,400/3 小時 假日:NT\$1,700/3 小時
	自助洗衣室	00:00~24:00	住客免費使用	

力麗觀光開發股份有限公司—商務優惠價

花蓮館

房型	床型	坪數	間數	定價	平日優惠價	假日優惠價	暑假假日優惠價	大假日
精緻雙人房	一大床	8 坪	41	\$6,000+10%	依飯店官網 www.lealeahotel.com 專案售價 95 折			
	二小床		80					
豪華家庭房	二大床	12 坪	44	\$8,000+10%	**特定專案不適用(如信用卡、軍公教、長青專案、力麗限定日)。			

1.依房型贈送早餐
2.平假日定義：
◎平日定義：週日～週五、1/19、2/23、10/5
◎假日定義：週六、連續假日(二二八 2/28~3/2、清明節 4/4~4/6、端午節 6/7~6/8、中秋節 9/13~9/14、雙十節 10/10~10/12)、12/31、元旦
◎暑假假日定義：暑假期間 7/1~8/31 之週六
◎大假日定義：農曆春節 2/2~2/9
3.加人加價：\$ 600 元/人。

餐飲及會議服務

樓層	廳別	餐 期	營業時間	用餐方式	售價		備註		
2F	聚悅樓	早餐	06:30 - 09:30	中西自助餐	大人\$250+10%.兒童\$200+10%		兒童身高 115cm~155cm		
1F	會議廳	廳別	收費單位	坪數(平方)	寬/長/高 (cm)	教室型	U 字型	劇院型	場租收費
		會議室	(半天 4H)	27.7(91.57 m2)	1340/ 710 / 240	40 人	30 人	70 人	\$6,000+10%
		會議室	(全天 8H)	27.7(91.57 m2)	1340 / 710 / 240	40 人	30 人	70 人	\$12,000+10%

休閒設施

樓層	設施名稱	營業時間	收費方式	注意事項
1F	腳踏車	06:30~22:00	住客免費使用	需於飯店櫃台現場登記
	商務中心/閱讀中心/積木桌	06:30~22:00		
	健身房	06:30~22:00		需著運動服及球鞋
B1	自助洗衣室	00:00~24:00		
	遊戲室	06:30:22:00		需於飯店櫃台現場登記

力麗觀光開發股份有限公司—商務優惠價

樓蘭山莊

房 型	床 型	坪數	間數	定價	平日優惠價	假日優惠價	大假日
歐式二人房	一大床	6 坪	5	\$4,400+10%	依飯店官網 www.lealeahotel.com 專案售價 95 折 **特定專案不適用(如信用卡、軍公教、 長青專案、力麗限定日)。		
	二小床		14				
歐式精緻四人房	二大床	8 坪	8	\$7,500+10%			
溫馨閣樓六人房	二小床+二床墊	12 坪	15	\$8,200+10%			
林間二人房	一大床	7 坪	5	\$4,700+10%			
	二小床		5				
林間四人房	二大床	8 坪	16	\$7,500+10%			

1.依房型贈送早餐

2.平假日定義：

◎平日定義：週日~週五，暑假的週五除外。1/19、2/23、10/5

◎假日定義：週六、暑假 7/1~8/31 之週五~六

◎大假日定義：連續假日(二二八 2/28~3/2、清明節 4/4~4/6、端午節 6/7~6/8、中秋節 9/13~9/14、雙十節 10/10~10/12)、12/31、元旦

◎特殊日：農曆春節 2/2~2/9 春節專案另報價

3.恕無加人加床服務。

明池山莊

房 型	床 型	坪數	間數	定價	平日優惠價	假日優惠價	大假日
雅致二人房	二小床	6 坪	22	\$4,400+10%	依飯店官網 www.lealeahotel.com 專案售價 95 折 **特定專案不適用(如信用卡、軍公教、 長青專案、力麗限定日)。		
山莊四人房	二大床	7 坪	24	\$6,200+10%			
閣樓家庭六人房	二小床+二床墊	12 坪	18	\$8,200+10%			
木屋二人房	一大床	6 坪	7	\$4,400+10%			
	二小床		8				
林間四人房	二大床	7 坪	10	\$6,600+10%			

1.依房型贈送早餐

2.平假日定義：

◎平日定義：週日~週五，暑假的週五除外。1/19、2/23、10/5

◎假日定義：週六、暑假 7/1~8/31 之週五~六

◎大假日定義：連續假日(二二八 2/28~3/2、清明節 4/4~4/6、端午節 6/7~6/8、中秋節 9/13~9/14、雙十節 10/10~10/12)、12/31、元旦

◎特殊日：農曆春節 2/2~2/9 春節專案另報價

3.恕無加人加床服務。

力麗觀光開發股份有限公司—商務優惠價

九、各館電話地址

館別	電話	地址
台北館	02-2760-3399	104 台北市松山區八德路四段 213 號
台北久居棧	02-2557-4999	103 台北市大同區延平北路二段 255 號 2F
日月潭儷山林會館	049-285-0000	555 南投縣魚池鄉日月村水秀街 31 號
日月潭-月潭館	049-285-0033	555 南投縣魚池鄉日月村水秀街 71 號
日月潭-日潭館	049-285-0022	555 南投縣魚池鄉日月村水秀街 7 號
高雄哲園學產文教會館	07-553-7520	804 高雄市鼓山區中華一路 453 號
墾丁儷山林會館	08-886-1606	946 屏東縣恒春鎮墾丁路 137 號
花蓮館	03-835-0666	970 花蓮市林森路 33 號
棲蘭山莊	039-809-606	267 宜蘭縣大同鄉太平村泰雅路四段 6 號
明池山莊	039-894-104	267 宜蘭縣大同鄉英士村明池山莊 1 號

※其他約定內容

- 一、甲、乙雙方應共同遵守本協議，如有洩密，應負損害賠償責任。
- 二、本協議書一式兩份，雙方各執一份為憑，如遇未盡事宜，得經雙方同意後增修相關條文。

立 約 人

甲 方：花蓮縣政府

地 址：花蓮市府前路 17 號

統一編號：94504503

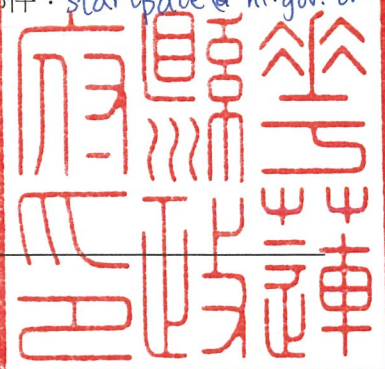
簽署人：縣長 徐榛蔚

業務聯絡人：人事處

聯絡電話：03-8227171 分機 306 或 307

聯絡傳真：03-8235534

聯絡郵件：startpace@kl.gov.tw



公司簽章

乙 方：力麗觀光開發股份有限公司

地 址：104 台北市中山區松江路 139 號 6 樓

統一編號：23615486

業務聯絡人：黃尹萱 Amy Huang

聯絡電話：(02)2515-2128#3317

聯絡傳真：(02)2515-2192

聯絡手機：0919-612467

聯絡郵件：hs3@lealeahotel.com



公司簽章

中 華 民 國 108

年 03 月 21 日